

**Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych  
uczestników przystępujących do przetargu na wynajem lub nabycie nieruchomości  
w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej LOKUM w Sosnowcu**

Zgodnie z art. 13 ust. 1-2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (dalej „**RODO**”) informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana\* danych osobowych jest:

**Spółdzielnia Mieszkaniowa LOKUM z siedzibą w Sosnowcu (41 – 200) przy ul. Chemicznej 12, wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000058686.**

2. Inspektor Ochrony Danych.

Spółdzielnia wyznaczyła Inspektora Ochrony Danych, z którym może Pan/Pani\* skontaktować w sprawach ochrony swoich danych osobowych i realizacji swoich praw pod adresem mail: [sekretariat@smlokum.pl](mailto:sekretariat@smlokum.pl) lub **pisemnie** na adres siedziby Spółdzielni, wskazany powyżej w pkt 1.

3. Cel przetwarzania danych.

- Umożliwienie uczestnictwa Panu/Pani\* w **przetargu organizowanym przez Spółdzielnię Mieszkaniową „LOKUM” w dniu .....r., którego przedmiotem jest sprzedaż lokalu mieszkalnego przy ul. .... w Sosnowcu.**
- Wykonywanie przez Spółdzielnię oraz Członków Spółdzielni praw i obowiązków statutowych oraz wynikających z Regulaminów obowiązujących w Spółdzielni, a także z przepisów prawa związanych z przygotowaniem, organizacją, rozstrzygnięciem i utrwaleniem przebiegu oraz realizacją rozstrzygnięć przetargu na wynajem lub nabycie nieruchomości będących w zasobach Spółdzielni;
- Realizacja komunikacji poprzez wysyłanie korespondencji papierowej oraz mailowej oraz kontakt telefoniczny, a także wypełnianie obowiązków informacyjnych w stosunku do uprawnionych organów, Członków Spółdzielni oraz uczestników przetargu.
- W przypadku wygrania przetargu i zawarcia umowy ze Spółdzielnią – przygotowanie i realizacja umowy oraz wykonywane wszelkich praw i obowiązków wynikających z zawartej umowy oraz ze Statutu, Regulaminów, innych aktów wewnętrznych Spółdzielni, a także aktów prawa powszechnie obowiązującego.
- Wykonywanie wszelkich innych czynności związanych z prawidłowym przygotowaniem, organizacją, przeprowadzeniem, rozstrzygnięciem oraz utrwaleniem postępowania przetargowego.

#### 4. Prawo do sprzeciwu.

W każdej chwili przysługuje Pani/Panu\* prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Pani/Pana\* danych, przetwarzanych w celu i na podstawie wskazanych powyżej. Spółdzielnia zaprzestanie przetwarzania Pani/Pana\* dane w tych celach, chyba że wykaże, iż istnieją ważne, prawnie uzasadnione podstawy, które są nadrzędne wobec Pani/Pana\* interesów, praw, wolności i uzasadniają dalsze przetwarzanie na podstawie przepisów prawa lub Pani/Pana\* dane będą niezbędne do ewentualnego ustalenia, zabezpieczenia, dochodzenia i obrony roszczeń, a także zabezpieczenia informacji na wypadek prawnej potrzeby wykazania faktów związanych z Pani/Pana\* uczestnictwem w organizowanym przez Spółdzielnię **przetargu**.

W każdej chwili przysługuje Pani/Panu\* prawo do wycofania zgody na przetwarzanie Pani/Pana\* danych osobowych, (w tym należących do szczególnej kategorii), ale cofnięcie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano zgodnie z prawem, przed jej wycofaniem.

#### 5. Zgodnie z RODO, przysługuje Pani/Panu\* prawo do:

- a) dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
- b) sprostowania (poprawiania) swoich danych;
- c) żądania usunięcia, ograniczenia lub wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania;
- d) przenoszenia danych;
- e) wniesienia skargi do organu nadzorczego.

#### 6. Podanie danych jest dobrowolne, lecz niezbędne do przeprowadzenia przetargu organizowanego przez Spółdzielnię Mieszkaniową „LOKUM” w dniu .....roku, którego przedmiotem jest sprzedaż lokalu mieszkalnego przy ul. ....w Sosnowcu i z tego względu odmowa ich podania może utrudnić lub uniemożliwić Pani/Pana uczestnictwo w tymże przetargu lub odmowę dopuszczenia, bądź wykluczenie z przetargu.

Jeżeli dane nie zostaną udostępnione, Spółdzielnia może odmówić udziału lub wykluczyć uczestnika w przetargu.

#### 7. Spółdzielnia informuje, że nie podejmuję decyzji w sposób zautomatyzowany i Pani/Pana\* dane nie są profilowane.

#### 8. Odbiorcy danych.

Pani/Pana\* dane osobowe mogą zostać przekazywane:

- a) pracownikom Spółdzielni, którym powierzono pisemnie przetwarzanie danych osobowych i którzy ponoszą odpowiedzialność za naruszenie zasad przetwarzania;
  - b) Członkom Spółdzielni Mieszkaniowej LOKUM w Sosnowcu;
  - c) Innym uczestnikom przetargu;
  - d) kancelarii radcy prawnego, któremu powierzono obsługę Spółdzielni lub przetargu;
  - e) podwykonawcom, czyli podmiotom, z których Spółdzielnia korzysta przy przetwarzaniu danych osobowych i komunikacji w zakresie, o którym mowa powyżej w pkt 3, a także w zakresie przechowywania i przetwarzania danych w formie elektronicznej.
9. Spółdzielnia nie ma zamiaru przekazywać Pani/Pana\* danych osobowych poza teren Polski/UE/Europejskiego Obszaru Gospodarczego lub do organizacji międzynarodowych.
10. Okres przechowywania danych.

Dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny dla przechowywania dokumentacji przetargu i wykonania wszelkich związanych z jego odbyciem ciężących na Spółdzielni obowiązków statutowych oraz wynikających z Regulaminów obowiązujących w Spółdzielni, a także z przepisów prawa oraz przez czas niezbędny do zabezpieczenia informacji na wypadek prawnej potrzeby wykazania faktów związanych z Pani/Pana\* uczestnictwem w organizowanym przez Spółdzielnię przetargu, jego przebiegiem oraz realizacją jego wyników albo ustalenia, zabezpieczenia, dochodzenia i obrony roszczeń. Po tym czasie zostaną usunięte.

Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych, przez **Spółdzielnię Mieszkaniową LOKUM w Sosnowcu z siedzibą w Sosnowcu (41 – 200) przy ul. Chemicznej 12, wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000058686** i potwierdzam otrzymanie powyższej Informacji

Miejscowość ..... data .....

podpis .....

